| LOGO DEL CONTRATISTA | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

| ACTA N | CONTRATO DE OBRA | LP-001-2024 LOTE 3 |
|---|---|---|
| 1 | CONTRATO INTERVENTORIA | ENDUBAR |

| PROYECTO | "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III |
|---|---|

Apertura [X] Cierre [ ]

| D | M | A |
|---|---|---|
| 07 | 05 | 24 |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA




## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Nancy Barreto Ojeda

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Nancy Barreto Ojeda

Dirección cra 29B # 143-04 Teléfono 3022060541

Long. del frente (mts) ___ Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 01

**Servicios públicos**

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | [X] | [ ] | |
| 2. Alcantarillado | [X] | [ ] | |
| 3. Energía | [X] | [ ] | |
| 4. Teléfonos | [X] | [ ] | celular |
| 5. Gas | [X] | [ ] | |
| 6, Televisión cable | [X] | [ ] | |
| 7, Otros | [ ] | [ ] | Cuál? |

**Tipo de predio**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Monumento Nacional | [ ] | 5. En construcción | [ ] |
| 2. Valor Arquitectónico | [ ] | 6. Sin edificar | [ ] |
| 3. Valor intermendio | [ ] | 7. Otro | [ ] |
| 4. Valor normal | [X] | Cuál? | |

**Uso actual**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | [ ] | 5. Recreacional | [ ] |
| 2. Comercial | [X] | 6. Baldío | [ ] |
| 3. Industrial | [ ] | 7. Otro | [ ] |
| 4. Institucional | [ ] | Cuál? | |

**Accesos vehiculares**

Garaje SI [ ] NO [X]

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [X]

## 3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

| DESCRIPCION | CIMENTACION | MUROS | CERRAMIENTO | CUBIERTA | ESTRUCTURAS | FACHADA | ANDENES | OTROS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Material | | | | | | | | |
| Grietas y fisuras | NO Observaciones | SI Observaciones | NO Observaciones | NO Observaciones | NO Observaciones | SI Observaciones | SI Observaciones | [ ] Observaciones |
| Humedades | NO | NO | NO | NO | NO | NO | NO | [ ] |
| Hundimientos | NO | NO | NO | NO | NO | NO | SI | [ ] |
| Desplazamientos | NO | NO | NO | NO | NO | NO | NO | [ ] |
| Otros | [ ] | [ ] | [ ] | [ ] | [ ] | [ ] | [ ] | [ ] |

| L… EL CONTRATISTA | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

Firma responsable unidad social — Nombre Nancy Barreto C.C o Nit 57465149

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**

| PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3) | PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta) |
|---|---|
| Fachada: pintura sobre pañete en regular estado, pisos en enchape con desgaste normal de un local comercial<br>Muros: en pintura en regular estado, con fisuras en ventana y puerta.<br>cubierta en drywall en regular estado.<br><br>Nota: propietario manifiesta no firmar el Acta de vecindad hasta no ver que la obra sea un hecho.<br><br>Como testigo nos acompaña la Sra Judith Payares líder comunitaria JAC Gardenier quien estuvo haciendo el Acompañamiento a realizar las visitas de Actas de vecindad<br><br>Local comercial no cuenta con baño, ni patio, ni cocina. | |

| EL CONTRATISTA | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

**5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO**

| PISOS | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
|  | |

| TECHO | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
|  | |

| PAREDES | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
| | |

| COCINA | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
| | |

| BAÑO | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
| | |

| PATIO | |
|---|---|
| **Antes** | **Después** |
| | |

| L :L CONTRATISTA | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

## 6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F.

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez EDUBAR SA.

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES B. JAC - Gardeniser

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

## 7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No _____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

***NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.***